

OMIDA, spol. s r.o. Požiarnická 6, 040 01 Košice, IČO: 31715362,
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd Sro, vl.č. 6846/V
Tel. fax: 055 /622 63 46, 0905 974 922
mail: gazovska@stonline.sk

Mestská časť Košice Sídliisko KVP
Trieda KVP č. 1
040 23 Košice

Miestny úrad Mestskej časti Košice - Sídli. KVP	
Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice	
Dátum	- 4 AUG. 2015 V
Podpis číslo	2015/04060
Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	3
Vybavuje:	TIL

Košice dňa 3.8.2015

**Vec: Žiadosť o stanovisko k vybudovaniu parkoviska
pri predajni potravín – ul. Hemerkova 39**

Spoločnosť OMIDA, spol. s r.o. ako vlastník nehnuteľnosti Hemerková 39, Košice, označovaná ako OC Klas, zapísanej na LV č. 2970, k.ú. Grunt, obec Košice – sídlisko KVP, okres Košice II, parcelné číslo 2889/2, podáva žiadosť o súhlas k vytvoreniu parkoviska z bočnej strany nášho obchodného centra v časti zelene, na časti pozemku 2889/1, ktorý je vo vlastníctve Mesto Košice.

Riešené územie je o výmere 1774,6 m² na ktorom sa nachádza za súčasného stavu zeleň o výmere 1364,8 m² a spevnené plochy - chodník 409,8 m².

Navrhované riešenie:

z výmery 1774,6 m² – sa vytvorí plocha parkoviska a prízjazdovej komunikácie celkom o výmere 872 m², na ktorej ploche budú umiestnené zatravnovacie tvárnice a na parkovacej ploche bude vysadená nová zeleň o výmere 129,2 m².

V rámci riešeného územia bude vybudovaný nový chodník o výmere 190 m² a výsadba novej zelene mimo parkoviska 161 m².

Novovytvorené nové chodníky budú zo zámkovej dlažby s napojením sa na doterajšie chodníky. Ako vyplýva zo situácie nami predloženej, k existujúcim stromom budú vysadené nové stromy a parkovisko bude odčlenené novovysadeným živých plotom.

Vybudovaním parkoviska vznikne 26 nových parkovacích miest z toho 2 miesta pre imobilných.

Vytvorením parkoviska a nových chodníkov sa zlepší komunikačná úroveň medzi príľahlými blokmi a prevádzkou obchodného centra.

Vytvorenie parkoviska by sa uskutočnilo podľa priloženého návrhu na náklady našej spoločnosti. Údržbu parkoviska by zabezpečovala naša spoločnosť s možným návrhom na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Navrhované parkovisko bude môcť byť využívané aj pre občanov žijúcich v okolí nášho obchodného centra.

Vaše stanovisko je potrebné predložiť k ďalšiemu procesu schvaľovania v ktorom procese bude rozpracovaná projektová dokumentácia.

S úctou

Príloha: Architektonický zámer

JUDr. Darina Gažovská

OMIDA, spol. s r.o.
Požiarnická 6, 040 01 KOŠICE
IČO: 31 715 362
OR: OS KOŠICE I., odd. Sro,
vl. č. 6846/V